



Energiebesparende investeringsen

Inkomsten 2008 (aanslagjaar 2009)



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

.be

Milieuvriendelijke belastingen

De laatste jaren worden meer en meer fiscale maatregelen genomen die ons ertoe moeten aanzetten om bepaalde energiebesparende uitgaven in onze woning te doen.

Die gedragswijziging brengt met zich mee dat wij uiteindelijk een lagere energiefactuur in de bus krijgen én dat wij bijdragen aan een beter leefmilieu.

Deze folder bevat de modaliteiten die van toepassing zijn op de energiebesparende investeringen die u in 2008 doet. In het aanslagjaar 2009 zult u een gedeelte van de uitgaven die u in dat verband doet fiscaal kunnen inbrengen.

Wat als ik geen belastingen betaal?

Als u geen belastingen betaalt, bv. omdat uw inkomen te laag is, zult u geen energiebesparende uitgaven kunnen inbrengen.

Anderzijds is de kans groot dat u een premie kunt krijgen van uw gemeente, provincie of gewest.



2

Voor wie?

De belastingvermindering wordt verleend aan elke belastingplichtige die bepaalde uitgaven doet voor een rationeler energiegebruik in een woning waarvan hij **eigenaar, vruchtgebruiker of huurder** is.

Voor welke woningen?

De maatregel is van toepassing op elke woning, met andere woorden op elk gebouw (of gedeelte van een gebouw) dat normaal bestemd is om te worden bewoond door één of meerdere personen.

Een pand waarin een handelszaak uitgbaat wordt, kan dus als een woning beschouwd worden als het door zijn aard bestemd is om bewoond te worden.



3

Voor welke uitgaven?

1. de vervanging van een oude stookketel
2. het onderhoud van de stookketel
3. de installatie van een systeem van waterverwarming op zonne-energie
4. de plaatsing van zonnepanelen voor het omzetten van zonne-energie in elektrische energie
5. de plaatsing van alle andere uitrustingen voor geothermische energieopwekking
6. de plaatsing van dubbele beglazing
7. dakisolatie
8. de plaatsing van een warmteregeling op een centrale verwarmingsinstallatie door middel van thermostatische kranen of door een kamerthermostaat met tijdschakeling
9. de energieaudit van een woning.

De werken nr. 1 tot en met nr. 8 moeten uitgevoerd worden door een **geregistreerd aannemer**.



Hoeveel bedraagt de vermindering?

De belastingvermindering bedraagt **40 %** van alle vermelde soorten uitgaven.

Zij is van toepassing **op de uitgaven** (gefactureerde bedragen, btw inbegrepen) die door de belastingplichtige **effectief tijdens het belastbaar tijdperk gedaan werden**, ongeacht het tijdstip van uitvoering van de werken.

Het totale bedrag van de belastingvermindering mag voor het aanslagjaar 2009 (inkomsten 2008) **per woning** niet meer bedragen dan **2 650 euro** zowel in geval van nieuwbouw of verwerving in nieuwe staat, als in geval van gehele of gedeeltelijke renovatie van de woning.

De belastingvermindering wordt ook verleend indien de uitgevoerde werken geleid hebben tot een financiële tussenkomst van de gewesten (premie, subsidie ...) of tot een verlaging van de btw voor renovatiewerken.



Opgelet!

De maximale belastingvermindering wordt verhoogd van **2 650** naar **3 440 euro** voor de volgende energiebesparende uitgaven:

nr. 3: de installatie van een systeem van waterverwarming op zonne-energie

nr. 4: de plaatsing van zonnepanelen voor het omzetten van zonne-energie in elektrische energie

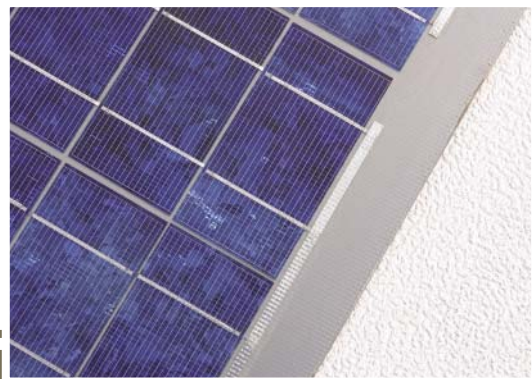
Hoe te werk gaan?

De belastingplichtige voegt bij zijn aangifte in de inkomstenbelastingen voor de betrokken periode het origineel of een door hem eensluidend verklaard afschrift van:

- ✓ de facturen;
- ✓ het betalingsbewijs van de gefactureerde bedragen.

De door de aannemer uitgereikte factuur moet volgende elementen bevatten:

- ✓ de woning waar de werken uitgevoerd werden;
- ✓ volgende formule: «Verklaring met toepassing van artikel 63¹¹ van het KB/WIB 92 betreffende de uitgevoerde werken die zijn bedoeld in artikel 145²⁴ van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992»;
- ✓ de lijst van de uitgevoerde werken;
- ✓ datum, naam en handtekening.



Voorbeeld

Jacques laat in 2008 het dak van zijn woning isoleren door een geregistreerd aannemer voor een bedrag van 7 420 euro (btw incl.). Hij heeft al 1 050 euro bespaard dankzij het verlaagd btw-tarief van 6 %. Hij kan bovendien een belastingvermindering genieten, die als volgt berekend wordt:

Berekeningsgrondslag: 7 420 euro (factuur btw inbegrepen)

Vermindering: 7 420 euro x 40 % = 2 968 euro

Dat bedrag wordt voor de inkomsten 2008 (aanslagjaar 2009) evenwel beperkt tot 2 650 euro.

Jacques zal dus **in totaal 3 700 euro bespaard hebben**, nl. 1 050 euro dankzij een btw-tarief van 6 % en 2 650 euro belastingvermindering.



Inlichtingen

Deze folder kan worden **gedownload of besteld** via de website:

www.minfin.fgov.be → Publicaties

of op het volgende adres:

Federale Overheidsdienst FINANCIEN
Dienst Communicatie
North Galaxy
Koning Albert II laan 33 - bus 70
1030 Brussel

Voor meer inlichtingen kunt u terecht bij:

Contactcenter
Federale Overheidsdienst FINANCIEN
0257 257 57 (lokaal tarief)
elke werkdag van 8 tot 17 uur

Verantwoordelijke uitgever:

Nadine Daoût - Dienst Communicatie - North Galaxy - Toren B24
Koning Albert II laan 33, bus 70 - 1030 Brussel